



Protokoll

Extra styrelsemöte 6/2021 för Ålands handikappförbund rf

Tid: tisdag 11.5.2021 kl. 16.15-17.12 **Plats:** digitalt möte i Teams

	Ordinarie medlem		Suppleant	Förening
	Pia Grüssner		Aija Horwood	Ålands Hörselförening r.f.
X	Viveka Landgårds		Dennis Björk	Ålands Neurologiska förening r.f.
X	Anna Hedenberg		Josefin Jansson	De utvecklingsstördas väl på Åland r.f.
X	Kerstin Jansson		Reinar Aaltonen	Föräldraföreningen för barn med särskilda behov r.f.
X	Jan Salmén		Dick Lindberg	Ålands cancerförening r.f.
X	Dan Backman		Kitty Andersson	Föreningen vårt hjärta r.f.
X	Henrik Lagerberg, ordförande		Anne-Marie Grönqvist	Intresseföreningen för psykisk hälsa – Reseda r.f.
	Minna Mattsson		Robert Rosenholm	Diabetesföreningen på Åland r.f.
X	Mona Eriksson		Ulla Andersson	Ålands Reumaförening r.f.
X	Sanna Söderlund		Rolf Söderlund	Ålands synskadade r.f.
X	Irmeli Eriksson		Carita Johansson	Andning & Allergi Åland r.f.
X	Gudrun Gudmundsen		Henrik Flöjt	Demensföreningen på Åland r.f.
	Sonja Winé, vice ordförande	X	Gun Lagerberg	Ålands autismspektrumförening r.f.

Övriga närvarande:

Susanne Broman, verksamhetsledare

Cita Nylund, Fixtjänsts verksamhetsledare (under § 84 med på telefon)

Föredragningslista

- § 80 Mötets öppnande och beslutsförhet
- § 81 Godkännande av föredragningslistan
- § 82 Protokolljustering 5/2021 och val av protokolljusterare
- § 83 Fixtjänst: Avtal för verksamheten år 2022, avtalsförslag från kommunernas socialtjänst
- § 84 Fixtjänst: Försäljning av fastigheten Fabriksgatan 10, Fixtjänst lokaler
- § 85 Övriga ärenden
- § 86 Nästa möte
- § 87 Mötets avslutande

§ 80 Mötets öppnande och beslutsförhet

Styrelsens beslut: Mötet öppnades och förklarades beslutsfört kl. 16.15.

§ 81 Godkännande av föredragningslistan

Styrelsens beslut: Föredragningslistan godkändes.

§ 82 Protokolljustering 5/2021 och val av protokolljusterare

Verksamhetsledarens förslag: Protokoll 5/2021 konstateras justerat. Till protokolljusterare för mötet utses Irmeli Eriksson och Pia Grüssner.

Styrelsens beslut: Godkändes enligt förslag, med ändringen att Anna Hedenberg utsågs till protokolljusterare i stället för Pia Grüssner.

§ 83 Fixtjänst: Avtal för verksamheten år 2022, avtalsförslag från kommunernas socialtjänst

Arbetsgruppen för fastighetsförsäljning och KST-avtalet har haft möte med representanter för Kommunernas socialtjänst (KST) den 21.4, vilket utmynnade i ett förslag till respektive styrelse om att förlänga det nuvarande avtalet om verksamheten till att gälla fram till 31.12 2022. Styrelsen för KST godkände avtalsförslaget på sitt styrelsemöte den 27.4 2021.

Styrelsens för KST avtalsförslag samt mötesprotokoll bifogat. **Bilaga 1–2.**

Fixtjänsts verksamhetsledares förslag: Styrelsen beslutar att godkänna det bifogade förslaget till avtal från KST.

Styrelsens beslut: Godkändes enligt förslag, med förtydligandet att avtalsperioden är 1.1.2022-31.12.2022, inte 1.1.2022-31.12.2023 som det står i det avtal som KST sände till förbundet. Cita Nylund fick i uppdrag att ändra i avtalet så att avtalsperioden är 1.1.2022-31.12.2022 och maila det nya avtalsförslaget till styrelsen och därefter till KST. När KST har godkänt avtalet med avtalsperioden 1.1.2022-31.12.2022 undertecknar Henrik Lagerberg avtalet. Paragrafen justerades omedelbart.

§ 84 Fixtjänst: Försäljning av fastigheten Fabriksgatan 10, Fixtjänst lokaler

Arbetsgruppen för fastighetsförsäljning och KST-avtalet har haft möten 16.2 samt 18.3. Delar av gruppen har dessutom haft ett möte med Anneli Karlberg från Landskapsregeringen onsdagen den 24.2, och hela gruppen hörde Ålandsbankens handläggare Solveig Saine på sitt arbetsgruppsmöte torsdagen den 18.3 för att efterhöra långivarnas åsikter och syn på en försäljning av fastigheten. Inga direkta krav från dessa framkom under mötena, men kontinuerlig kontakt kommer att hållas för att hålla dem a jour med ärendets framskridande. Tisdagen den 16.3 gjordes en okulär syn och värdering av Mäklarhuset.

Styrelsen behandlade ärendet på sitt möte den 26.4 2021. Då uppkom en fråga angående regler kring att sälja en fastighet med befintligt hyresavtal. Cita Nylund fick i uppgift att reda ut saken med mäklarhuset. Mäklare Markus Malmbergs mailsvar bifogat. **Bilaga 3.**

Fixtjänsts verksamhetsledares förslag: Styrelsen föreslår inför förbundets vårmöte att Fastigheten Fabriksgatan 10 läggs ut till försäljning genom Mäklarhuset. Paragrafen justeras omedelbart.

Styrelsens beslut: Inför vårmötet föreslås att fastigheten Fabriksgatan 10 läggs ut till försäljning genom Mäklarhuset med den överenskomna provisionen om 2,5 %. Jan Salmén och Dan Backman fick i uppdrag att värdera de större inventarierna på Fixtjänst. Paragrafen justerades omedelbart.

§ 85 Övriga ärenden

Inga övriga ärenden fanns.

§ 86 Nästa möte

Verksamhetsledarens förslag: Måndag 31.5 kl. 16.15.

Styrelsens beslut: Godkändes enligt förslag.

§ 87 Mötets avslutande

Mötet avslutades kl. 17.12.

Mariehamn 12.5.2021

Henrik Lagerberg, ordförande

Susanne Broman, verksamhetsledare

Justerat

Irmeli Eriksson

Anna Hedenberg